



Gemeente : Boxtel
Plaats + postcode : Boxtel, 5283 VN
Straat + nummer : Geelderseweg 8
Naam :
Kad. aanduiding :
Eigenaar :
Aard object : gebouw en erf
Huidige functie : woonhuis
Oorspr. functie : boerderij
Opdrachtgever :
Architect :
Aannemer :
Bouwjaar : eind 19^{de} eeuw-1900
Bouwtype : langgevelboerderij
Bouwstijl : traditioneel

Objectnr. : BOX-202

Datum invent.: 19-01-05

Staat van onderhoud: goed

Kwalificatie : 1

Bouwgeschiedenis/historie: Het betreft een middelgrote langgevelboerderij, die in zijn huidige verschijningsvorm uit het einde van de 19^{de} eeuw dateert. De boerderij werd destijds gebouwd aan een dan nog vrij jong gedeelte van de Geelderseweg. Op de kadastrale kaart van 1832 bestaat alleen het westelijke deel van deze weg, die min of meer teniet loopt in een destijds nog deels onontgonnen gebied (De Geelders). Waarschijnlijk is de Geelderseweg pas in de tweede helft van de 19^{de} eeuw doorgetrokken naar de Schijndelsedijk, waarna het gebied deels in ontwikkeling is gebracht. De boerderij Geelderseweg 8 is een voor dit gebied typische langgevelboerderij, maar onderscheidt zich van de gangbare voorbeelden door het grote dakschild boven den kopgevel aan de deelszijde en door de –weliswaar in geheel vernieuwde staat verkerende- nog aanwezige houten gevelafwerking van het bedrijfsgedeelte. De boerderij is in het recente verleden, na zijn oorspronkelijke bestemming te hebben verloren, geheel gerenoveerd. Het authentieke karakter is hierbij, ondanks het vernieuwen van de meeste venster- en deurdetails, goed behouden gebleven.

Beschrijving: Eenvoudige boerderij van het langgeveltype, gelegen op een ruim erf aan de oostelijke zijde van de Geelderseweg. De boerderij ligt vlak aan de straat en wordt hiervan gescheiden door een smalle voortuin met beukenhagen en linden. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond, één bouwlaag, (links achter onderkelderd) en een schilddak met de nokrichting evenwijdig aan de voorgevel en een wolfeind boven de noordelijke kopgevel. Het dak is gedekt met gesmoorde oud Hollandse pannen. Goten ontbreken. Vernieuwde bakstenen schoorsteen op de nok. De gevels zijn gemetseld in machinale baksteen in kruisverband en deels voorzien van een gepleisterde plint. De noordelijke kopgevel heeft gemetselde vlechtingen. Staafankers. Het voormalige bedrijfsgedeelte is boven de gemetselde plint voorzien van houten rabatdelen. De oorspronkelijke gevelopeningen in het woongedeelte worden afgesloten door gemetselde strekken of rollagen. De grote vensters hebben kozijnen met een luikspanning, 6-ruits schuiframen en houten opgeklampte luiken. In het woongedeelte links in de voorgevel bevinden zich twee van dergelijke vensters aan weerszijden van een ingang met opgeklampte deur en bovenlichtje met snijraam. In het middendeel van de gevel bevinden zich twee kleine vensters met 4-ruits ramen en een dubbele houten opgeklampte deel deur onder een korfboog. In het vernieuwde houten geveldeel bevinden zich een tweede grote dubbele houten deur en drie niet oorspronkelijke venstertjes met 4-ruits ramen. In de rechter zijgevel (zuidelijke kopgevel) bevindt zich rechts nog zo'n secundair venstertje en in het midden een grote dubbele houten opgeklampte deur. De erfaanleg met beukenhagen en leilinden is van vrij recente datum en niet beschermenwaardig.

Motivering:

Volledig gerenoveerd, maar desondanks goed behouden gebleven voorbeeld van een traditionele langgevelboerderij uit de periode rond 1900, bijzonder vanwege zijn gave verschijningsvorm, de houten gevels van het voormalige bedrijfsgedeelte en de toepassing van een schilddak. Het pand

heeft beeldbepalende waarde als kenmerkend onderdeel van het agrarische landschap ten oosten van de bebouwde kom van Boxtel en de A2. Dit gebied wordt (ondanks de aanwezigheid van A2) nog vooral bepaald door oude wegenstructuren, een afwisselend beeld van landbouw- en bospercelen, karakteristieke populierenrijen en verspreid gelegen boerenhoeves. De boerderij heeft door zijn prominente ligging direct aan de openbare weg, met rondom verschillende (deels recente) groenelementen een hoge situeringswaarde.

Opmerkingen:

Bronnen:

J. Coenen, *Baanderheren, boeren & burgers. Een overzicht van de geschiedenis van Boxtel, Liempde en Gemonde*, Boxtel 2004

