

Gemeente	: Boxtel	Objectnr.	: BOX-145
Plaats + postcode	: Boxtel 5281 BT	Bladnr.	: 2
Straat + nummer	: Rechterstraat 51		
Kad. aanduiding	: K 2363 (ged.)		
Datum	: april 1991		
Eigenaar	: De gemeente Boxtel	Negatiefnrs.	: F12;G6-8
Aard object	: gebouw met erf	Staat v. onderhoud	: goed
Huidige functie	: woonhuis		
Oorspr. functie	: tuinmanswoning/koetshuis	Kwalificatie	: cat. 1
Opdrachtgever	: J. Phaf	Bescherming	: gemeente
Architect	: P.G. Buskens (Rotterdam)		
Aannemer	:		
Bouwjaar	: 1911		
Bouwtype	: eenlaags diep woonhuis met dwars koetshuis		
Bouwstijl	: Traditionalisme		

Beschrijving:

Vrijstaand langgerekt pand met zijgevel overlans de straat, tuin aan de west- en achterzijde, en moderne overdekte fietsenstalling aan de noordoostkant. Het pand is gebouwd als tuinmanswoning met koetshuis bij de naastgelegen Villa Phaf, waarmee het in de vormgeving van details overeenkomsten vertoont.

De opmerkelijke lange vrijwel blinde gevel aan de straatzijde laat zich verklaren door de oorspronkelijke situering langs het ca. 1930 gedempte Binnendommeltje en de aan overzijde daarvan gelegen, begin jaren zestig gesloopte, bebouwing aan de noordkant van de Rechterstraat.

Het bakstenen pand beslaat een langgerekte rechthoekige plattegrond en bestaat uit twee achter elkaar gelegen volumes: aan de westzijde het woonhuis en aan de oostzijde het koetshuis.

Het woonhuis telt één bouwlaag met zolderverdieping onder en met blauwe oudhollandse pannen gedekt zadeldak tussen puntgevels en de nok evenwijdig aan de straat. De kopgevel vormt de voorgevel met op de linkerhoek een tweezijdig geopend rondbogig inpandig portiek met paneeldeur en halfronde bovenlicht, rechts in de gevel twee identieke vensters (zesruits schuifraam en zesruits bovenlicht in kozijn met tussendorpel) en op de verdieping een klein dubbel vierruits venster in gedeeld kozijn onder halfronde ontlastingsboog. Aan de straatzijde onder meer een opkamervenster en kelderlicht met diefijzers. In de achtergevel een drietal vensters met cathedraalglas ter verlichting van de gang. Schouders en opgaande kanten van de puntgevel afgedekt met een rollaag.

Het koetshuisgedeelte, met lagere nok en dakvoet, telt één bouwlaag met zolder onder zadeldak met schild aan de blinde kopgevel en is gedekt met blauwe en rode oudhollandse pannen en de nok eveneens evenwijdig aan de straat. De straatgevel is blind op een identiek venster (1961) als genoemd opkamervenster na; het vertoont diverse dichtgezette gevelopeningen. In de achtergevel twee grote dubbele inrijdeuren die met de zijlichten zijn gevat in een rondbogig kozijn; voorts twee vensters als in de voorgevel. Tussen de deuren in het dak een hooiluik.

Bakgoten op gesneden klossen. Metselwerk in kruisverband. Rollagen boven de vensters en bakstenen lekdorpels. Ankers in het zicht.

Motivering:

Aan de straat gelegen bakstenen tuinmanswoning met koetshuis in traditionalistische vormgeving (P.G. Buskens) uit 1911.

Van architectuurhistorische waarde vanwege het bouwtype, de bouwstijl en de gaafheid van hoofdvorm en detaillering.

Situeringswaarde als onderdeel van het ensemble met de Villa Phaf, tevens vanwege de markering van het verdwenen verloop van het Binnendommeltje.

Zeldzaamheidswaarde als voorbeeld van een tuinmanswoning annex koetshuis, en als zodanig ook van historische waarde in relatie tot de naastgelegen fabrikantenvilla.

Opmerkingen:

Het interieur is niet gezien.

De architect P.G. Buskens genoot landelijk bekendheid; ook de villa van dr. Hoek aan de Clarissenstraat is van zijn hand.

1942: plaatsing venster in oostgevel.

1961: plaatsing erfafscheiding voor de Witte Zusters (ca. 50cm hoog muurtje met ezelsrug voor Villa Crols en aan de oostzijde een muur als nog gedeeltelijk bestaand), dichtzetten schuifdeur, stalvensters en mestluik alsmede plaatsing linker en rechter venster in straatgevel.

Lit./Archief:

Archief B.W.T., nrs. 3176 (1942), 1811 (1961).

Boxtel: kijk nou 'ns!, 1985, nrs. 11, 127.

De monumenten van Noord-Brabant, cultuurhistorische inventarisatie, Boxtel/Liempde, 1986, p. 65.



