

<b>Gemeente</b>	: Boxtel	<b>Objectnr.</b>	: BOX-170
<b>Plaats + postcode</b>	: Boxtel 5281 GG	<b>Bladnr.</b>	: 2
<b>Straat + nummer</b>	: Stationsstraat 60		
<b>Kad. aanduiding</b>	: F 3316		
<b>Datum</b>	: mei 1991		
<b>Eigenaar</b>	: E. Verhoeven	<b>Negatiefnrs.</b>	: M21-23
<b>Aard object</b>	: gebouw met erf	<b>Staat v. onderh.</b>	: goed>matig
<b>Huidige functie</b>	: winkelwoonhuis		
<b>Oorspr. functie</b>	: winkelwoonhuis	<b>Kwalificatie</b>	: cat. 1
<b>Opdrachtgever</b>	: Joh. Verhoeven*	<b>Bescherming</b>	: gemeente
<b>Architect</b>	: J. de Vries (Boxtel) (?)		
<b>Aannemer</b>	: J. van Heesch*		
<b>Bouwjaar</b>	: 1904*		
<b>Bouwtype</b>	: eenlaags diep pand; winkelwoonhuis		
<b>Bouwstijl</b>	: traditioneel		

### Beschrijving:

Voormalig winkelwoonhuis, als laatste pand van de gevelwand gelegen op de naar voren gelegen rooilijn vanaf de Breukelsestraat; de belendende bebouwing aan de linkerkant op teruggelegen rooilijn; rechts opzij een met een poort afgesloten steeg naar het achtererf.

Het bakstenen pand beslaat een rechthoekige plattegrond en telt één bouwlaag met zolderverdieping onder een, met blauwe bouletpannen gedekt, zadeldak met de nok haaks op de straat; schoorsteen centraal op de nok; tegen de achtergevel een smallere en lagere aanbouw onder dito dak.

De voorgevel wordt gevormd door een drie traveeën brede puntgevel. Beganegronds is de gevel asymmetrisch ingedeeld: links van de as de voormalige winkel deur (paneel/glas) met bovenlicht daarnaast een (gewijzigd) schuifvenster (vml. winkelvenster); rechts van de as een schuifvenster met zonnekap; deur en vensters onder segmentbogige strekken; op de verdieping twee stolpvensters met bovenlicht onder halfronde ontlastingsbogen. Afgebiljoende kozijnen en deur.

Het metselwerk is uitgevoerd in kruisverband; siermetselwerk in de boogvelden; gele verblendsteen is toegepast in de strekken, ontlastingsbogen en banden ter hoogte van onder- en bovendorpels (half rond boven beide verdiepingvensters); beganegronds gaat deze verblendsteen-detaillering schuil achter een witte verflaag (secundair). Voorts: hardstenen lekdorpels, gesmede sierankers, een gepleisterde plint, dito klimmend trapfries langs de geveltop, deklijst met versierde aanzetstenen; de gevel eindigt in een tuit met overhoekse naaldversiering met een piramidale top.

In de linker gevel een secundair venster (1949). Blinde rechter gevel (bouwspoor van dichtgezet venster op de verdieping). Beide gevels met opliggende bakgoten.

In de achtergevel o.m. een kelderlicht, een opkamervenster (klein zesruits schuifvenster), en een vierruits schuifvenster (zolder), beide onder segmentbogige strekken. In de (keuken)aangebouw o.m. een klamp deur.

Interieur: zwartmarmeren schouw; stucplafonds; kelderluik met trapje naar de opkamer; kelder met rode plavuizen en troggewelf; waterpomp in de keuken.

### Motivering:

Eenlaags (voormalig) winkelwoonhuis uit 1904.

Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een traditioneel vormgegeven winkelwoonhuis met een gave hoofdvorm en detaillering (deels verhuuld met een witte verflaag), alsmede vanwege authentieke interieurelementen.

Situeringswaarde als beeldbepalend en gaaf onderdeel van de historische winkelwoonbebouwing aan de Stationsstraat.

### Opmerkingen:

\* Mededeling bewoner. Oorspronkelijk was in het pand een sigarenwinkel met op de verdieping een sigarenmakerij gevestigd.  
1949: plaatsing raam in de linker zijgevel.

---

**Lit./Archief:**

Archief B.W.T., nr. 3601 (1949).

*De monumenten van Noord-Brabant, cultuurhistorische inventarisatie, Boxtel/Liempde, 1986, p. 73.*

