



Gemeente : Boxtel
Plaats + postcode : Boxtel 5281 GG
Straat + nummer : Stationsstraat 92
Naam :
Kad. aanduiding :
Eigenaar :
Aard object : gebouw met erf
Huidige functie : woonhuis met tuin
Oorspr. functie : woonhuis met tuin
Opdrachtgever :
Architect :
Aannemer :
Bouwjaar : omstreeks 1915
Bouwtype : eenlaags dorpsvilla
Bouwstijl : traditioneel-rationalisme

Objectnr. : BOX-217

Datum invent.: 16-08-04

Staat van onderhoud: goed

Kwalificatie : cat. 1

Bouwgeschiedenis/historie: De kleine villa aan de Stationsstraat 92 dateert uit omstreeks 1915. Het pand is gelegen in het zuidelijke deel van de straat, dat in 1864-1865 is aangelegd als verbindingsweg tussen het dorpscentrum en het in die periode gebouwde station. De villa is mogelijk gerealiseerd als directeurswoning van de electriciteitscentrale aan de Van Leeuwenstraat, die in 1899 ontstond (Boxtel was de eerste gemeente in de provincie met een dergelijke centrale). Tot 1946 bleef deze in gebruik, in 1969 volgde de sloop. Bedoeld pand is uitgevoerd in een traditioneel-rationalistische trant. Karakteristiek is onder meer de opzet met sobere bakstenen gevels en een pannendak. Door de afwisseling van erkers, risalieten en een topgevel met uitkragend venster ontstond een gevarieerd karakter. De ramen en bovenlichten met veelruits roedenverdeling alsook de toepassing van een kap met wolfeinden sluiten aan bij de traditionele bouwkunst. In het oog vallende ingangspartij met luifel.

Beschrijving: Op de hoek van de Van Leeuwenstraat gelegen pand, in de zichtas van de tegenoverliggende Kasteellaan. Het op de rooilijn aansluitende pand heeft rechts een bijbehorende tuin met een smeedijzeren hekwerk op bakstenen voetmuur. De woning heeft een samengestelde plattegrond en is eenlaags. Zolderverdieping binnen een afgeplat zadeldak met wolfeinde en afsteken, gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen. Houten windveren en zinken bakgoten op houtgesneden sierklossen. Op het achterschild sluit een fors bakstenen dakhuis aan, waarin het trappenhuis is gesitueerd. De gevels zijn gemetseld in roodbruine baksteen in staand verband, met knipvoegen. Trasraamplinten in bruine baksteen worden afgesloten door een 1-steens rollaag in roodbruine baksteen. Binnen de gevelopeningen bevinden zich ongeprofileerde houten kozijnen. Lekdorpels in roodbruine baksteen, met hardstenen hoekblokjes. Aan de bovenzijde van de vensters rollagen danwel strekken. Drie traveeën brede voorgevel met centraal de hoofdingang, voorzien van een hardstenen stoep en een houten luifel met smeedijzeren trekstang. De ingang bevat een paneeldeur, geprofileerde hoekzwikjes, en twee 6-ruits nevenlichten ('melkmeisje'). Boven de luifel een medaillonvormig venster met decoratief glas-in-lood. Het linker deel van de wordt bepaald door een driezijdige tweelaags erker met plat dak, doorgestoken door het hoofddak. In de eerste bouwlaag heeft de erker een omlopend venster met enkelruits (draai-)ramen en veelruits bovenlichten; in de tweede bouwlaag een omlopend venster dat is gevuld met 6-ruits (draai-)ramen. Het rechter deel van de voorgevel vormt een risaliet, aansluitende op een uitkragende schuine gevelhoek. Het risaliet wordt bekroond door een asymmetrische topgevel, aansluitende op het dakhuis met plat dak waarin de hoekpartij uitmondt. De topgevel is via een steekkap verbonden met het hoofddak. Risaliet en gevelhoek bevatten elk een venster met T-schuifraam en 15-ruits bovenlicht. Tegen de topgevel een uitkragend houten venster op korbeelstellen. Het venster bevat drie 6-ruits (draai-)ramen, en sluit boven aan op houtbeschoot. In de hoekpartij een venster met twee 6-ruits ramen. De linker zijgevel bevat zowel in de eerste bouwlaag en de op het wolfeinde van het dak aansluitende topgevel telkens twee vensters: respectievelijk met enkelruits (draai-)ramen en

veelruits bovenlichten, en 6-ruits (draai-)ramen. Op de rechter zijgevel sluit een eenlaags uitbouw met plat dak aan, met daarboven een in de hoofdkap doorgestoken dakhuis. Diverse vensters met veelruits bovenlichten.

Motivering: Eenlaags villa in traditioneel-rationalistische trant uit omstreeks 1915. Van architectuurhistorische waarde vanwege het bouwtype en de bouwstijl, waarvan het object door de vrij gaaf bewaard gebleven hoofdvorm en detaillering een goed voorbeeld is. Situeringswaarde als beeldbepalend en markant onderdeel van de historische bebouwing aan de Stationsstraat. Deze waarde wordt versterkt door de prominente ligging op de hoek van de Van Leeuwenstraat en in de zichtas van de Kasteellaan. Als voorbeeld van villabouw in een kleine plaats en (vermoedelijk) restant van de verdwenen electriciteitscentrale aan de Van Leeuwenstraat heeft het object cultuurhistorische waarde.

Opmerkingen: Het interieur is niet bekeken. In een recente periode is het pand gerestaureerd, waarbij de gevels zijn gereinigd en knipvoegen werden vernieuwd. Ook de ramen en bovenlichten zijn vernieuwd (in authentieke stijl). Het decoratieve glas-in-lood in het medaillonvormige venster is opnieuw in het lood gezet. Aan de rechterzijde en tegen de achtergevel een moderne (niet-beschermenswaardige) aanbouw. De omheining van de tuin is rechts voorzien van een nieuw toegangshek (in authentieke stijl).

Bronnen:



