

<b>Gemeente</b>	: Boxtel	<b>Objectnr.</b>	: BOX-126
<b>Plaats + postcode</b>	: Boxtel 5283 TP	<b>Bladnr.</b>	: 2
<b>Straat + nummer</b>	: Munsel 130*		
<b>Naam</b>	:		
<b>Datum</b>	: augustus 1991		
<b>Kad. aanduiding</b>	: B 1570	<b>Negatiefnrs.</b>	: Y14-15
<b>Eigenaar</b>	: L.F.J. van de Ven	<b>Staat v. onderhoud</b>	: goed**
<b>Aard object</b>	: gebouw met erf		
<b>Huidige functie</b>	: woonhuis met schuur	<b>Kwalificatie</b>	: cat. 1
<b>Oorspr. functie</b>	: boerderij	<b>Bescherming</b>	: gemeente
<b>Opdrachtgever</b>	: L. Langenberg***		
<b>Architect/aannemer</b>	:		
<b>Bouwjaar</b>	: 1903****		
<b>Bouwtype</b>	: langgevelboerderij		
<b>Bouwstijl</b>	: traditioneel		

**Beschrijving:** Aan een binnenbocht, overlans de weg gelegen langhuisboerderij, met voortuin omgeven door een haag en met twee leilinden, een ongeplaveid voor-erf voor het bedrijfsgedeelte, een meidoornhaag langs de rechts van de boerderij gelegen wei, en een boerentuin met fruitbomen aan de achterzijde.

Het in kruisverband gemetselde bakstenen pand, met balkdragende muren, beslaat een rechthoekige plattegrond en telt één bouwlaag met zolder onder een afgewolfd, met blauwe muldenpannen gedekt, gootloos zadeldak met de nok evenwijdig aan de weg en een schoorsteen op de nok ter hoogte van de brandmuur. Omgaande gepleisterde plint en uitgemetselde daklijst met overhoekse muizetand en bloktand. Zware muurankers ter hoogte van de deel.

In de straatgevel, links het woongedeelte met een klampdeur (met pseudopanelen) en tweeruits bovenlicht, aan weerskanten geflankeerd door een zesruits schuifvenster met klampluiken en hardstenen lekdorpels; de bovenzijde van de bovendorpels der kozijnen is licht getoogd; anderhalfsteens strekken; rechts het bedrijfsgedeelte met twee opgeklampte dubbele dwarsdeeldeuren van verschillend formaat, beide onder een segmentbogige anderhalfsteens ontlastingsboog.

Linker gevel met zesruiter als voornoemd, een kelderlicht met diefijzers en onder het wolfeind een tweetal vierruits zoldervensters.

Achtergevel met in het woongedeelte een vierruits schuifvenster (opkamer), een klampdeur (waarbij een eenvoudige laarzenkrabber) met tweeruits bovenlicht, en een zesruits schuifvenster; in het bedrijfsdeel twee klampdeuren met drieruits bovenlichtstrook, een klein vierruits venster en een klein varkensluik.

In de rechter zijgevel een halfrond ijzeren stalvenster en onder het wolfeind een klein ijzeren rondvenster.

Interieur: oorspronkelijke indeling, met kelder (rode plavuizen en balken zoldering), opkamer met bedstee, betegelde schouw met oven en aardappelberging, paneeldeuren en bedsteden.

**Motivering:** Langgevelboerderij anno 1903.

Van architectuurhistorische waarde als goed en bijzonder gaaf (hoofdvorm en detaillering) voorbeeld van een traditioneel vormgegeven langgevelboerderij, mede vanwege het nagenoeg gave interieur.

Situeringswaarde als beeldbepalend en gaaf onderdeel van de historische agrarische bebouwing aan Munsel, mede vanwege de erfbeplanting (leilinden en boerentuin) en mede te zien in relatie tot de directe omgeving (open ruimte met een nog landelijk, agrarisch karakter).

**Opmerkingen:** \* Voorheen Munsel 14. \*\* Verzakking en scheurvorming in het muurwerk boven de deeldeur.

\*\*\* Mededeling bewoonster.

**Lit./Archief:** G.A.B., Kadastrale leggers (\*\*\*\* dienstjaar 1904).

*De monumenten van Noord-Brabant, cultuurhistorische inventarisatie, Boxtel/*

*Liempde, 1986, p. 57.*



