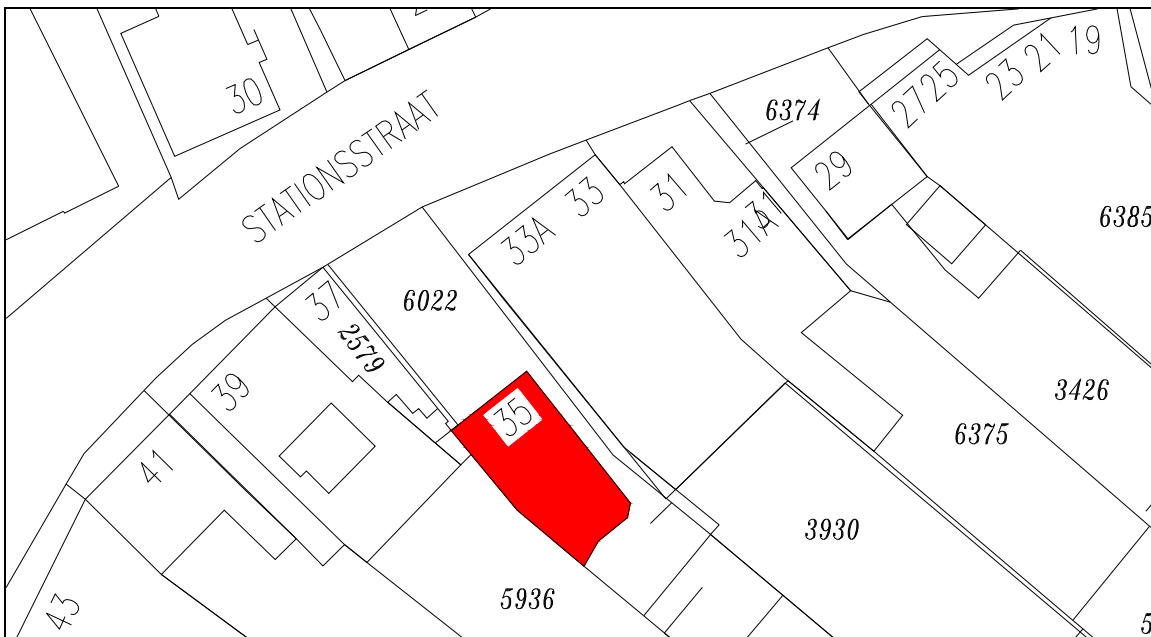


Adres: Stationsstraat 35, Boxtel

Objectnr. : BOX-216
blad: 1



Gemeente : Boxtel
Plaats + postcode : Boxtel 5281 GA
Straat + nummer : Stationsstraat 35
Naam :
Kad. aanduiding :
Eigenaar :
Aard object : gebouw met erf
Huidige functie : kantoorpand (?)
Oorspr. functie : woonhuis
Opdrachtgever :
Architect :
Aannemer :
Bouwjaar : omstreeks 1920
Bouwtype : tweelaags villa
Bouwstijl : traditioneel-rationalisme

Objectnr. : BOX-216

Datum invent.: 20-08-04

Staat van onderhoud: goed

Kwalificatie : cat. 1

Bouwgeschiedenis/historie: Terugwijkend ten opzichte van de rooilijn van de Stationsstraat gelegen vrijstaand pand, dat aansluit op een bijbehorend voorterrein.

Het betreffende (noordelijke) deel van de Stationsstraat is van oudere datum dan het zuidelijke gedeelte dat pas na de bouw van een spoorwegstation ontstond (1864-1865). Het oudere deel vormde oorspronkelijk een verbindingsweg tussen de oude kern van Boxtel en de buurtschap Breukelen.

Stationsstraat 35 is omstreeks 1920 gebouwd, en werd opgezet als een ruime tweelaags villa. Het pand is uitgevoerd in een traditioneel-rationalistische stijl. Karakteristiek is onder meer de sobere uitvoering met bakstenen gevels en een met pannen gedekt schilddak met breed overstekende goten. Aan de voorzijde is de erkerpartij met een loggia-achtig balkon opmerkelijk. De in houtbeschet uitgevoerde balkonbalustrade en het stroomlijnmotief aan de onder- en bovenzijde van het balkon vormen een echo van de Amsterdamse School.

Beschrijving: Het pand heeft een in hoofdzaak rechthoekige plattegrond, twee bouwlagen, en een binnen een schilddak opgenomen zolderverdieping. De nokrichting ligt haaks op de voorgevel.

Dekking in rode Tuile-du-Nordpannen. Op het voorschild een houten dakkapel met plat dak en twee enkelruits ramen. Op het linker schild twee schoorstenen, eenmaal gecementeerd en eenmaal in baksteen. Breed overstekende houten bakgoten met lichte profilering en houten klossen. De gevels werden gemetseld in bruine baksteen in kruisverband, met platvolle voegen. Bakstenen trasraamplinten met rollaag. Ook aan de bovenzijde van de gevelopeningen een rollaag. Bakstenen lekdorpels. Ongeprofileerde houten kozijnen. Bovenlichten met decoratief glas-in-lood.

Op de voorgevel sluit links een vijfzijdige bakstenen erker aan. Deze heeft een omlopend venster met enkelruits ramen en dito bovenlichten. Rechts van de erker bevindt zich de hoofdingang, met een paneeldeur. Boven de houten luifel een enkelruits bovenlicht. Uiterst rechts een venster met twee enkelruits ramen en twee dito bovenlichten. Een keramische brievenbus bevindt zich tussen dit venster en genoemde ingang. Het platte dak van de erker vormt een balkon, met een in gepotdekseld houtbeschet uitgevoerde balustrade. Aan de onderzijde van de balustrade een houten lijst met stroomlijnmotief. Sobere houten stijlen verbinden de balustrade met een overhuiving die via een zadeldak met driezijdige sluiting aansluit op het hoofddak. Het zadeldak heeft een dekking als genoemd en is voorzien van een roodkeramische piron. Op de breed overstekende goten (als genoemd) sluit aan de onderzijde een in houtbeschet uitgevoerde lijst aan, met stroomlijnmotief. Het balkon is toegankelijk via een pui met (vernieuwde) dubbele enkelruits balkondeur, die is ingeklemd tussen enkelruits nevenlichten. Rechts van het balkon bevat de tweede bouwlaag een venster met twee enkelruits draairamen, van elkaar gescheiden door een smalle tussendam met gepotdekseld houtbeschet. Houten paneelluiken.

De linker zijgevel is blind. Alhier twee uitgemetselde rookkanalen en smeedijzeren staafankers. Op de achtergevel sluit tegen de eerste bouwlaag een moderne (niet-beschermenswaardige) serre-uitbouw aan. In de tweede bouwlaag drie gevelopeningen met een deels vernieuwde invulling.

Motivering: Tweelaags villa met schilddak, uitgevoerd in een traditioneel-rationalistische stijl, uit omstreeks 1920.

Van architectuurhistorische waarde vanwege het bouwtype en de bouwstijl, waarvan het pand een vrij gaaf bewaard gebleven voorbeeld is. Authentieke ramen en toegangsdeur bleven behouden en diverse bovenlichten behielden het decoratieve glas-in-lood. Bijzonder en in Boxtel tamelijk zeldzaam is de verbijzondering van de voorgevel met een erkerpartij met loggiabekroning. Als markant (vanwege de bijzondere verschijningsvorm) en gaaf onderdeel van de (deels) historische bebouwing aan de Stationsstraat heeft het object situeringswaarde. Deze betekenis wordt versterkt door de vrijstaande en terugwijkende ligging ten opzichte van de rooilijn, met een op het pand aansluitend bijbehorend voorterrein (voormalige tuin).

Cultuurhistorische waarde als voorbeeld van in een dorpskern gerealiseerde villabouw uit het eerste kwart van de 20^{ste} eeuw.

Opmerkingen: Inwendig is het pand niet bekeken. Aan de voorzijde sluit het aan op een grotendeels tot (niet-beschermenswaardig) parkeerterrein omgevormde voortuin. Op de rooilijn sluit hier uiterst links een bakstenen tuinpost aan.

Bronnen:

